

126961
62
63



419624

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНСПЕКЦИЯ
191014, Санкт - Петербург, Литейный пр., д.36 лит.А, т/ф 417-47-70

ПРЕДПИСАНИЕ № 126961
об устранении нарушений законодательства

12.05.2020

Санкт-Петербург

Заместитель начальника Государственной административно-технической инспекции (далее – ГАТИ) Полунина Мария Александровна, рассмотрев материалы внеплановой проверки ГБОУ школа № 467 Санкт-Петербурга, ИНН 7817027010, 196657, Санкт-Петербург, г. Колпино, бульвар Трудящихся, д. 9, лит. А (далее – Организация), проведенной на основании приказа ГАТИ от 12.02.2020 № 77-кк,

УСТАНОВИЛ:

Предписанием № 85829 от 02.11.2016 в срок по 05.02.2020 на основании Правил содержания и ремонта фасадов зданий и сооружений в Санкт-Петербурге, утвержденных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 14.09.2006 № 1135, на Организацию возложена обязанность устранить выявленные нарушения по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, бульвар Трудящихся, д. 9, лит. А:

- изготовить и согласовать в Комитете по градостроительству и архитектуре (далее – КГА) разрешительную документацию на установленное дополнительное оборудование и переоборудование фасадов здания (замену бетонных ступеней крыльца фасада № 5 на металлические; установку вентиляционных решеток взамен оконного заполнения на фасаде № 5; на фасадах №№ 1, 5 здания зашивку металлическим профилированным листом 18 оконных проемов; установку металлических решеток на оконные проемы фасадов №№ 1, 3, 4), либо привести внешний вид фасадов в соответствие с утвержденным КГА от 01.11.2010 за № 77033 паспортом фасадов (далее - паспорт фасада);

- произвести очистку поверхности фасадов, облицованных керамической плиткой и декоративным терразитом цоколя;

- привести цветовой вид дверей и металлического ограждения крыльца фасада № 1 здания в соответствие с колерным бланком, согласованным КГА от 16.06.2010 за № 42861;

- выполнить поддерживающий ремонт фасадов здания в местах наличия сколов и выбоин;

- произвести ремонт крылец фасадов №№ 1, 2, 4, 5 здания;

- восстановить остекление оконных заполнений фасада № 3.

С 01.01.2017 действуют Правила благоустройства территории Санкт-Петербурга, утверждённые постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 09.11.2016 № 961 «О правилах благоустройства территории Санкт-Петербурга о внесении изменений в некоторые постановления Правительства Санкт-Петербурга» (далее – Правила благоустройства) и Правила благоустройства территории Санкт-Петербурга в части, касающейся эстетических регламентов объектов благоустройства и элементов благоустройства, утверждённых постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 31.01.2017 № 40 (далее – Эстетический регламент).

Актом внеплановой проверки Организации от 06.03.2020 зафиксирован факт частичного неисполнения Организацией вышеуказанного предписания, а именно по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, бульвар Трудящихся, д. 9, лит. А:

- не изготовлен и не согласован в КГА проект благоустройства элементов благоустройства (листы согласований) на установку металлических решеток на оконные проемы фасадов №№ 1, 3, 4 здания;

- не выполнен капитальный, текущий ремонт на фасадах здания;

- по устранению сколов и выбоин;

- крылец фасадов №№ 1, 2, 4, 5 здания;

- не согласован в КГА проект благоустройства элементов благоустройства и не соответствует паспорту фасада, проекту по замене оконных и дверных заполнений, зарегистрированного КГА

Отправлено заказным письмом
2-2140/20 от 25.05.2020
Исх. № _____

за исх. № 54259/Э от 20.09.2010 (далее - проекту по замене оконных и дверных заполнений), проекту ремонта крылец с устройством пандуса для доступа маломобильных групп населения, согласованного заключением КГА от 10.09.2019 за исх. № 01-21-47725/19 (далее - проект ремонта крылец), выполненное переоборудование со стороны фасада № 5:

- установку вентиляционных решеток взамен оконного заполнения;

- замену бетонных ступеней крыльца металлические ступени крыльца

- не произведена очистка поверхности фасадов, облицованных керамической плиткой, и поверхности цоколя, выполненного в декоративном терразите (выполнена частичная окраска фасадов здания, что не соответствует колерному бланку, зарегистрированному КГА от 12.07.2010 за исх. № 38930..

Таким образом, в ходе проведения проверки установлен факт нарушения Организацией п.п. 1.3, 2.3.5.1., 2.3.5.1.1., 2.3.5.1.2., 2.3.5.7. Приложения № 3, п.п. 1.1., 1.2. Приложения № 4, п.п. 1.1., 8.1., 8.2., 8.3., 8.4.4., 8.4.5. Приложения № 5 Правил благоустройства и п.п. 1.1., 7.1., 7.4. Приложения № 1, п.п. 4,4, 4.14. Эстетического регламента,

ПРЕДПИСАЛ:

ГБОУ школе № 467 Санкт-Петербурга (ИНН 7817027010) в соответствии с п.п. 1.3, 2.3.5.1., 2.3.5.1.1., 2.3.5.1.2., 2.3.5.7. Приложения № 3, п.п. 1.1., 1.2. Приложения № 4, п.п. 1.1., 8.1., 8.2., 8.3., 8.4.4., 8.4.5., 8.8. Приложения № 5 Правил благоустройства и п.п. 1.1., 7.1., 7.4. Приложения № 1, п.п. 4,4, 4.14. Эстетического регламента, в срок по 15.08.2022 устранить выявленные нарушения по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, бульвар Трудящихся, д. 9, лит. А:

- изготовить и согласовать в КГА проект благоустройства элементов благоустройства (листы согласований) на установку металлических решеток на оконные проемы фасадов №№ 1, 3, 4 здания;

- выполнить капитальный, текущий ремонт на фасадах здания:

- по устранению сколов и выбоин;

- по восстановлению крылец со стороны фасадов №№ 1, 2, 4, 5;

- согласовать в КГА проект благоустройства элементов благоустройства или привести в соответствие с ранее согласованными и зарегистрированными КГА паспортом фасадов, проектом по замене оконных и дверных заполнений, проектом ремонта крылец, выполненное переоборудование со стороны фасада № 5:

- установку вентиляционных решеток взамен оконного заполнения;

- замену бетонных ступеней крыльца металлические ступени крыльца

- отделку фасадов здания привести в соответствие с колерным бланком.

За неисполнение предписания ГБОУ школа № 467 Санкт-Петербурга может быть привлечено к административной ответственности в соответствии с ч.1 ст.19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

**Заместитель начальника
инспекции**



М.А. Полунина

Предписание получил _____

дата, Ф.И.О., подпись лица, получившего предписание, (реквизиты доверенности)

Костылева М.В. 417-47-93